

月山の美しい眺望を楽しめる高台の分譲地

こまぎガーデンヒルズ

B-3区画
朝1小・鶴3中



分譲地内
ガーデン
スペース

H28年
10月下旬
完成予定!!

新築建売住宅

お洒落な
お家が並ぶ
美しい
街並



今なら最大
30万円
の
給付金!!

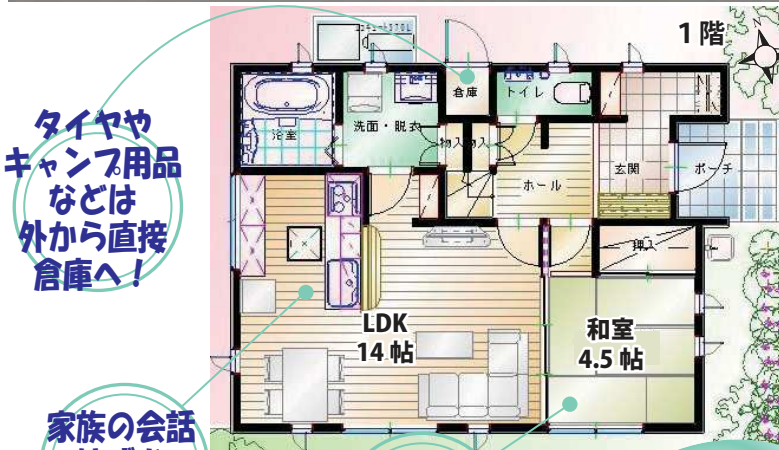
4LDK



※イメージです

新生活すぐにスタート!
うれしい充実設備!

- ★オール電化
- ★LDKにフル暖エアコン
- ★エコキュート
- ★食器洗い乾燥機
- ★ソファ・テーブル・
カッボード・カーテン付

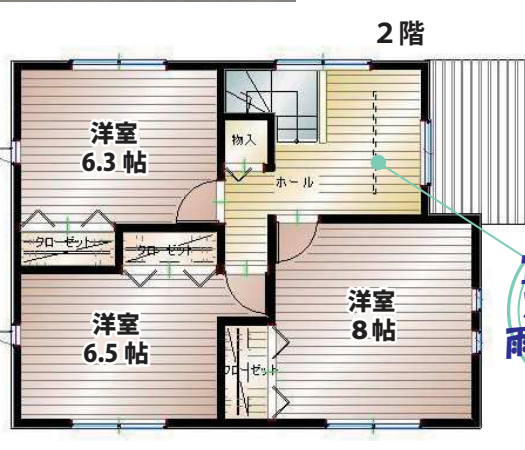


タイヤや
キャンプ用品
などは
外から直接
倉庫へ!

家族の会話
はずむ
対面キッチン

来客時も
大活躍の
和室!

小真木原運動公園
すぐ近く!
子育て世代にも
ピッタリです



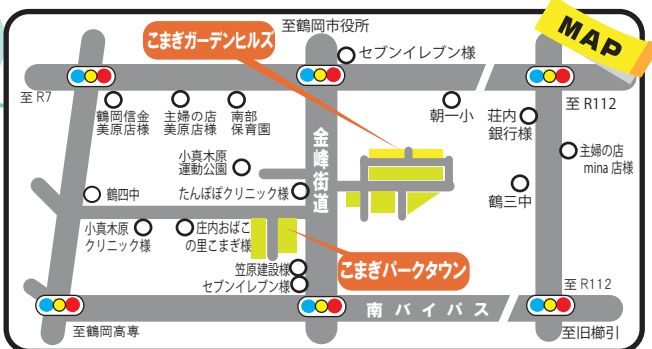
室内物干し
スペースで
雨でも安心!

土地+建物代(消費税込)
2,288万円

返済例
月々 **60,923円**

- ◎借入金 2,288万円
- ◎変動 0.65%
- ◎ボーナス払いなし
- ◎返済期間 35年
- ◎地方銀行・提携ローン
- ◎融資限度額 1億円以内

【建売住宅物件概要】 ■所在地/鶴岡市日枝坂本20-8 ■地目/宅地 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■建ぺい率60%・容積率200% ■土地面積/229.39㎡(69.39坪) ■施工床面積/1階53.41㎡(16.125坪)・2階49.68㎡(15.00坪)・合計103.09㎡(31.125坪) ■構造/木造横長尺GL鋼板葺二階建 ■建築確認番号/第H28ASC-20250号 ■接面道路/東側6m公道 ■交通/小真木原バス停徒歩2分 ■設備/上下水道(下水道受益者負担金有) ■完成予定/平成28年10月下旬 ■引渡時期/平成29年4月 ■取引形態/売主 (阿部多不動産株)



～親子4代のお付き合い～
創業92年

阿部多不動産(株)

AM9:15 ~ PM6:30 土日祝日も営業
●お問合せ●鶴岡市山王町 9-35
Tel:0235 (24) 3151
メール: 2103-fu@abeta.co.jp

■宅地建物取引業/山形県知事免許(13)第328号 ■建設業許可/山形県知事(般-27)第庄700529号 ■2級建築設計事務所(公社)全国宅地建物取引業保証協会 ■(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 ■賃貸住宅管理業者/国土交通大臣(1)第78号 ■東北地区不動産公正取引協議会加盟 ■広告有効期限:平成28年9月末日