

# 建戸一売

物件管理コード K002310

酒田市本町1丁目

832

万円



## 倉庫あり

- ★山居橋すぐ近く  
風情ある景色が眺められます
- ★酒田市市役所まで約300m
- ★ヤマザワまで約500m

## 住宅ローン返済例

返済金832万円 月々38,264円

返済期間20年3年固定1.0% ボーナス支払無

情報公開日 2015/04/13

|           |      |        |                  |       |    |                |               |              |       |     |
|-----------|------|--------|------------------|-------|----|----------------|---------------|--------------|-------|-----|
| 土地        | 敷地面積 | 203.51 | m <sup>2</sup> ( | 61.56 | 坪) | 設<br>備         | 電 気           | 東北電力         | 上 水 道 | 引込有 |
| 建物        | 1階面積 | 110.41 | m <sup>2</sup> ( | 33.39 | 坪) |                | ガ ス           | 都市ガス         | トイレ   | 下水道 |
|           | 2階面積 | 39.66  | m <sup>2</sup> ( | 11.99 | 坪) |                | 排 水           | 下水道          |       |     |
|           | 合計面積 | 150.07 | m <sup>2</sup> ( | 45.39 | 坪) |                | 駐 車 場         | 北東側・南西側に1台ずつ |       |     |
| 間 取 り     |      |        |                  |       |    | 都市計画/<br>用途地域  | 市街化区域 商業      |              |       |     |
| 建 築 年 月 日 |      |        |                  |       |    | 高さ制限/<br>地区街区等 | m／            |              |       |     |
| 構 造       |      |        |                  |       |    | 建ぺい率/<br>容積率   | 80 %／ 400 %   |              |       |     |
| 学 区       |      |        |                  |       |    | 地目/現況          | 宅地 ／ 宅地       |              |       |     |
| 交 通       |      |        |                  |       |    | 仲介手数料          | 334,063 円     |              |       |     |
| 物 件 状 況   |      |        |                  |       |    | 備 考            | 更地の場合でも同額で販売。 |              |       |     |
| 引 渡 時 期   |      |        |                  |       |    |                |               |              |       |     |
| 接 面 道 路   |      |        |                  |       |    | 取引形態           | 専任媒介          |              | 担 当   | 菅原  |

安心と信頼の不動産取引

創業 91 年



阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (13) 第 328 号  
建設業許可山形県知事(般-22)第庄 700529 号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:30

<http://www.abeta.co.jp>

日曜・祝日も営業中!!