

# 建戸一売

物件管理コード K002473

日出一丁目

1,088

万円



## 8帖+8帖+6帖の広々続き間！

- ★112号線まで140mでアクセス良好
- ★朝陽2小まで690m
- ★鶴岡南ショッピングセンターまで790m

## 住宅ローン返済例

返済金1088万円 月々34,497円

返済期間30年3年固定0.9% ポーナス支払:無

情報公開日

2017/08/23

土地	敷地面積	188.42㎡( 56.99 坪)	設	電気	東北電力	上水道	引込有
建物	1階面積	86.40㎡( 26.13 坪)	備	ガス	都市ガス引込有	トイレ	公共下水道
	2階面積	24.84㎡( 7.51 坪)		排水	公共下水道		
	合計面積	111.24㎡( 33.65 坪)		駐車場	2台		
間取り	4DK			都市計画/ 用途地域	市街化区域 第一種中高層住居専用		
建築年月日	平成7年8月 22年		高さ制限/ 地区街区等	m/			
構造	木造瓦葺2階建		建ぺい率/ 容積率	60 % / 200 %			
学区	朝2小・鶴3中		地目/現況	宅地 / 宅地			
交通	ことぶき会館前バス停 徒歩 5分		仲介手数料	417,312 円			
物件状況	空き		備考				
引渡時期	応相談						
接面道路	北側公道		取引形態	専任媒介	担当	菅原	

安心と信頼の不動産取引  
創業 93 年

**阿部多不動産(株)**

宅地建物取引業 / 山形県知事免許(14)第328号  
建設業許可山形県知事(般-27)第庄700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:30

<http://www.abeta.co.jp>

日曜・祝日も営業中!!