

建戸一売

物件管理コード K002498

価格見直し

長沼

~~150~~ → 100 万円

(旧価格公表日:2016年6月26日)

(値下げ:2017年9月21日)



- ★キッチン・和室10帖増築
- ★平成16年頃、屋根瓦葺替え済。
- ★白アリ予防工事済
- ★前面道路に都市ガス配管有
- ★ぽっぽの湯まで540m

情報公開日 2016/07/26

土地	敷地面積	446.73 m ² (135.13 坪)	設 備	電 気	東北電力	上水道	引込有
建物	1階面積	97.40 m ² (29.46 坪)		ガ ス	L P G	トイレ	汲取り
	2階面積	34.66 m ² (10.48 坪)		排 水	側溝		
	合計面積	132.06 m ² (39.94 坪)		駐 車 場	車庫1台		
間 取 り	7DK+車庫		都市計画/ 用途地域	市街化調整区域 (条例区域)			
建 築 年 月 日	昭和32年 月日不詳 築59年		高さ制限/ 地区街区等	m /			
構 造	木造瓦葺二階建		建ぺい率/ 容積率	70 % / 200 %			
学 区	長沼小・藤島中		地目/現況	宅地 / 宅地			
交 通	長沼温泉口バス停 徒歩 28 分		仲介手数料	54,000 円			
物 件 状 況	空き		備 考	下水道を引き込む場合は引込み工事費用と下水道負担金30万円が必要となります。			
引 渡 時 期	応相談			取引形態	専任媒介	担当	滝川
接 面 道 路	南側約7.5m公道・西側約3.7m私道						

安心と信頼の不動産取引
創業 93 年

阿部多不動産(株)

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:30

日曜・祝日も営業中!!

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (14) 第 328 号

建設業許可山形県知事(般-27)第庄 700529 号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

<http://www.abeta.co.jp>