

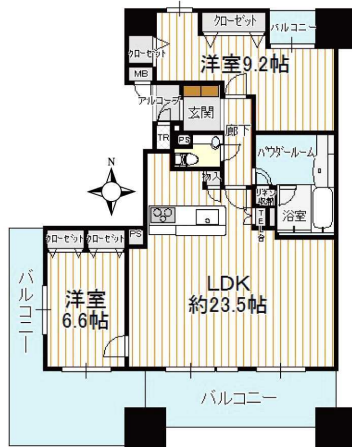
売マンション

物件管理コード K002538

錦町

2,680

万円



11階南西角部屋、日当・眺望良好

- ★バルコニーから赤川花火大会が見れます
- ★LDKに80型壁掛テレビ付。キッチンに食洗機付。
- ★14年リフォーム済。和室をLDKの一部に改修し広々23.5帖へ拡大。

住宅ローン返済例

返済金2,680万円 月々71,964円

返済期間35年2年固定0.7% ボーナス支払：無

情報公開日 2016/09/26

土地	敷地面積	1,097.27 m ² (331.92 坪)	設 備	電 気	東北電力	上水道	引込み有
建物	1階面積	77.15 m ² (23.33 坪)		ガ ス	無	トイレ	公共下水道
	2階面積	.00 m ² (.00 坪)		排 水	公共下水道		
	合計面積	77.15 m ² (23.33 坪)		駐 車 場	屋根付1台10,000円/月		
間 取 り	2LDK		都市計画/ 用途地域	市街化区域 商業 準防火			
建 築 年 月 日	平成17年5月 12年		高さ制限/ 地区街区等	m/			
構 造	鉄筋コンクリート造陸屋根12階建		建ぺい率/ 容積率	80 % / 400 %			
学 区	朝3小・鶴2中		地目/現況	宅地 / 宅地			
交 通	庄交ビルバス停 徒歩 1分		仲介手数料	933,120 円			
物 件 状 況	空き		備 考	管理費14,100円/月、修繕積立金17,040円/月、屋根付駐車場(抽選)10,000円/月、町内会費500円/月			
引 渡 時 期	即			取 引 形 態	専任媒介		担当 佐藤
接 面 道 路	北側9.3m・西側9.3m 公道						

安心と信頼の不動産取引

創業 93 年

日曜・祝日も営業中!!



阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許(14)第328号
建設業許可山形県知事(般-27)第庄700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:30

<http://www.abeta.co.jp>