

# 売土地

物件管理コード T001897

本町二丁目

898

万円



一日市通りまで200m

情報公開日 2011/10/07

土地敷地面積	公簿	284.48 m <sup>2</sup> (86.05 坪)	設備	電気	東北電力	上水道	
	実測	288.29 m <sup>2</sup> (87.2 坪)		ガス		トイレ	マス有
坪単価	104,357 円/坪		排水	マス有			
地目 / 現況	宅地 / 宅地		交通	一日市バス停 徒歩 5 分			
都市計画用途地域	市街化区域 商業 準防火		物件状況				
高さ制限 / 地区街区等	m /		引渡時期	応相談			
建ぺい率/容積率	80 % / 400 %		備考	一部駐車場として賃貸中 (1ヶ月前解約予告でOK)			
接面道路	南側6m (公道)		仲介手数料	355,752 円	農地転用	不要	
学区	朝1小・鶴3中		取引形態	専任媒介	担当	阿部	

安心と信頼の不動産取引  
創業 93 年

**阿部多不動産(株)**

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:30

日曜・祝日も営業中!!

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (14) 第 328 号  
建設業許可山形県知事(般-27)第庄 700529 号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

<http://www.abeta.co.jp>