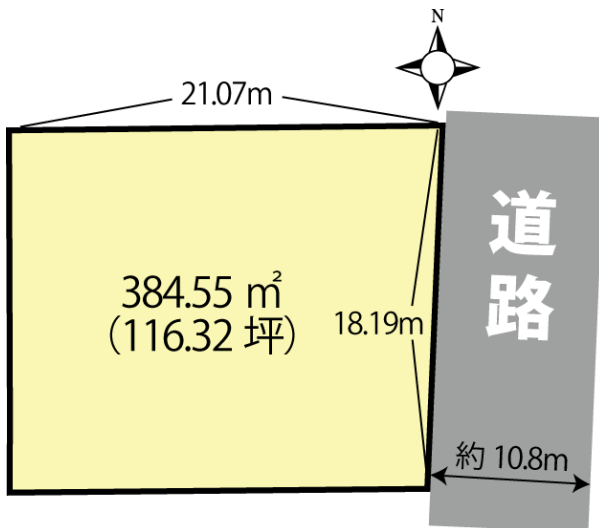


# 売土地

物件管理コード T002347

## 双葉町

# 1,120 万円



**小学校近く通学安心!!**

- ★朝暘第1小学校まで徒歩6分
- ★主婦の店mina店まで徒歩10分
- ★セブンイレブン美原店まで徒歩4分

情報公開日 2015/06/17

土地	敷地面積	公簿	384.55 m <sup>2</sup> (116.32 坪)	設備	電気	東北電力	上水道	引込み有
		実測	m <sup>2</sup> ( 坪)		ガス	前面道路に配管有	トイレ	下水道
坪単価	96,286 円/坪			交通	双葉町バス停 徒歩 2 分			
地目 / 現況	宅地 / 宅地			物件状況	更地			
都市計画用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用			引渡時期	応相談			
高さ制限 / 地区街区等	m /			備考	北側約1mセットバック要			
建ぺい率/容積率	60 % / 200 %				仲介手数料	427,680 円	農地転用	不要
接面道路	東側約10.8m公道			取引形態	専任媒介	担当	芳賀	
学区	朝1小・鶴3中							

安心と信頼の不動産取引

創業 92 年



## 阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (14) 第 328 号  
建設業許可山形県知事(般-27)第庄 700529 号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:30

<http://www.abeta.co.jp>

日曜・祝日も営業中!!