

# 売土地

物件管理コード T002352

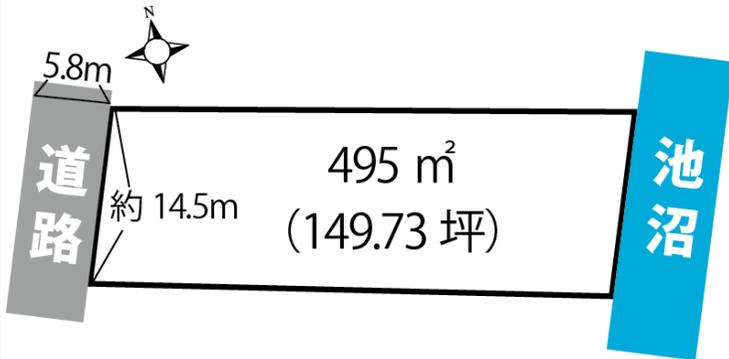
長崎字道田

340

万円



事業用にもオススメ!!



情報公開日 2015/07/04

土地	敷地面積	公簿	495 m <sup>2</sup> (149.73 坪)	設備	電気	東北電力	上水道	引込み無し
		実測			m <sup>2</sup> (坪)	ガス	引込み無し	トイレ
坪単価	22,707 円/坪			交通	西郷小学校口バス停 徒歩 39 分			
地目 / 現況	池沼 / 雑種地			物件状況	小屋有り			
都市計画用途地域	市街化調整区域 (条区区域)			引渡時期	応相談			
高さ制限 / 地区街区等	m /			備考	建物は売主負担で解体します。建物を建築する場合、開発許可が必要です。			
建ぺい率 / 容積率	70 % / 200 %							
接面道路	西側 公道 5.8m			仲介手数料	168,480 円	農地転用	不要	
学区	西郷小・鶴5中			取引形態	専任媒介	担当	佐藤	

安心と信頼の不動産取引

創業 91 年



阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (13) 第 328 号  
建設業許可山形県知事(般-22)第庄 700529 号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:30

<http://www.abeta.co.jp>

日曜・祝日も営業中!!