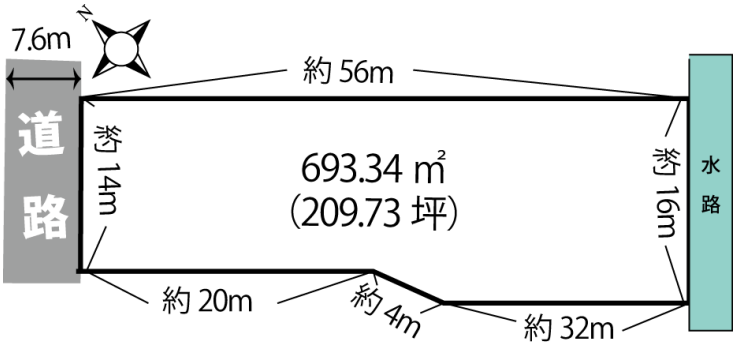
売土地

物件管理コード　T002412

陽光町

680 万円



★前面道路 消雪有り
★主婦の店美原店まで680m
★お手頃　坪4万円台

情報公開日　2015/11/13

土地	敷地面積	公簿 693.34 ㎡（ 209.73 坪） 実測 ㎡（ 坪）	設備	電気	東北電力	上水道	引込み有
				ガス	都市ガス	トイレ	下水道
				排水	下水道		
坪単価		32,422 円/坪	交通		総穏寺バス停　徒歩 1 分		
地目／現況		宅地/畑 ／ 宅地・雑種	物件状況		古家有り		
都市計画用途地域		市街化区域　第二種中高層住居専用	引渡時期		応相談		
高さ制限／地区街区等		15 m／	備考		建物解体・盛土は売主負担で行います。 下水道負担金　39,710円有		
建ペイ率/容積率		60 %／ 200 %					
接面道路		北西　7.6m　公道	仲介手数料		285,120 円	農地転用	要
学区		朝4小・鶴4中	取引形態		専任媒介	担当	滝川

安心と信頼の不動産取引
創業 92 年
日曜・祝日も営業中!!
阿部多不動産(株)
宅地建物取引業 / 山形県知事免許（14）第 328 号
建設業許可山形県知事(般－27)第庄 700529 号　山形県宅地建物取引業保証協会会員
TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028　山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15～ PM6:30
http://www.abeta.co.jp