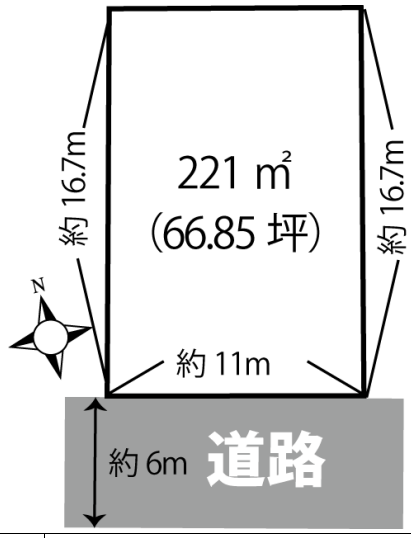
売土地

物件管理コード　T002454

下川字窪畑

98 万円



海近く!!
★別荘用地やアトリエ用地にもオススメ
★右隣の土地とセットでも売買も可

情報公開日　2017/09/04

土地	敷地面積	公簿 221 ㎡(66.85 坪)	設備	電気	東北電力	上水道	引込み有
		実測 ㎡(坪)		ガス	市ガス引込無	トイレ	公共下水道
				排水	公共下水道		
坪単価		14,659 円/坪	交通		思恩園バス停　徒歩 3 分		
地目/現況		雑種地 ／ 宅地	物件状況		更地		
都市計画用途地域		市街化調整区域（条例区域）	引渡時期		応相談		
高さ制限/地区街区等		m／	備考				
建ペイ率/容積率		70 %／ 200 %					
接面道路		約6m私道(位置指定道路)	仲介手数料		52,920 円	農地転用	不要
学区		湯野浜小・鶴5中	取引形態		専任媒介	担当	菅原

安心と信頼の不動産取引
創業 93 年
日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)
宅地建物取引業 / 山形県知事免許（14）第 328 号
建設業許可山形県知事(般－27)第庄 700529 号　山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028　山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9：15～ PM6:30
http://www.abeta.co.jp