

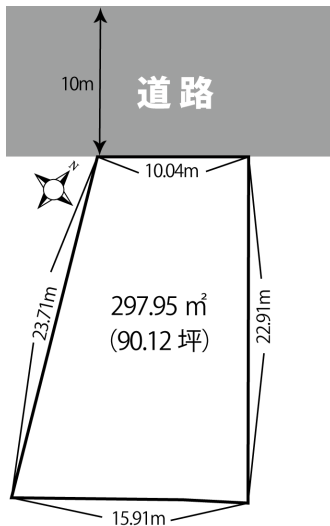
売土地

物件管理コード T002509

小淀川字谷地田

689

万円



- ★スーパー・ホームセンター徒歩10分圏内
- ★朝陽6小学区で坪7万円台

情報公開日 2016/08/04

土 地	敷 面 地 積	公簿 実測	297.95 m ² (90.12 坪)	設 備	電 気	東北電力	上水道	引込み有		
					ガ ス	宅地内引込み無		トイレ	汚水マス有	
					排 水	汚水マス有				
坪 単 価		76,453 円/坪		交 通		庄内観光物産館バス停 徒歩 8 分				
地 目 / 現 況		宅地 / 宅地		物件状況		更地				
都市計画用途地域		市街化区域 準工業		引渡時期		応相談				
高さ制限/ 地区街区等		20 m /		備 考	下水道負担金後日発生（143,000円）					
建ぺい率/容積率		60 % / 200 %								
接 面 道 路		北西10m公道		仲介手数料		288,036 円		農地転用	不要	
学 区		朝6小・鶴1中		取引形態		専任媒介		担 当 芳賀		

安心と信頼の不動産取引

創業 92 年

日曜・祝日も営業中!!



阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (14) 第 328 号
建設業許可山形県知事(般-27)第庄 700529 号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:30

<http://www.abeta.co.jp>