

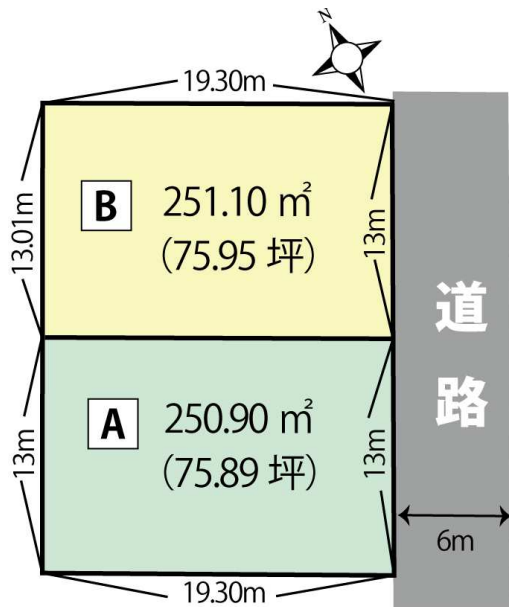
# 売土地

物件管理コード T002522

## 日枝字大塚B区画

# 721

万円



### 整形された分譲地です！

- ★当社売主の為、仲介手数料なし！
- ★金峰山の素晴らしい眺望がみれます。
- ★朝陽第1小学校まで約650m
- ★協立病院まで徒歩8分

情報公開日 2016/09/03

土地敷地面積	公簿	251.1 m <sup>2</sup> ( 75.95 坪)	設備	電気	東北電力	上水道	引込み有り
	実測	m <sup>2</sup> ( 坪)		ガス	都市ガス	トイレ	下水道
坪単価	94,930 円/坪		交通	協立病院バス停 徒歩 8 分			
地目 / 現況	畑 / 宅地		物件状況	更地			
都市計画用途地域	市街化区域 第一種低層住居専用		引渡時期	応相談			
高さ制限 / 地区街区等	m /		備考	※建築条件付。下水道受益者負担金有			
建ぺい率/容積率	50 % / 60 %						
接面道路	南東6m公道		仲介手数料			農地転用	要
学区	朝1小・鶴3中		取引形態	自社		担当	横山

安心と信頼の不動産取引

創業 92 年



## 阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (14) 第 328 号  
建設業許可山形県知事(般-27)第庄 700529 号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:30

<http://www.abeta.co.jp>

日曜・祝日も営業中!!